

طلب إحالة دعوى قضائية الى دعوى صلح للتسوية الودية

وصف الخدمة:

تتيح هذه الخدمة للمتعاملين طلب إحالة دعوى قضائية إلى دعوى صلح للتسوية الودية بناء على طلب الأطراف المتنازعة أمام اللجنة القضائية سواء كان هذا النزاع طرح سابقاً أمام التوفيق والصلح أم لا، وعند حصول الاتفاق والصلح توثق باتفاقية وتعتمد من القاضي المشرف وتطرح الاتفاقية أمام اللجنة القضائية لإصدار قرار قضائي لاعتمادها لدى مركز فض المنازعات الإيجارية.

الوثائق المطلوبة:

- 1- قرار اللجنة القضائية.
- 2- ملف الدعوى شامل (الوثائق المطلوبة في قيد دعوى صلح للتسوية الودية)

رسوم الخدمة:

رسوم	الوصف	المبلغ	العملة
رسوم	3.5% من القيمة الإيجارية السنوية ملاحظة/في حال تمام الصلح والتوصل إلى تسوية يتم إرجاع نصف رسم الدعوى الإيجارية المسددة.	أن لا يقل الرسم في حده الأدنى عن (500) ولا يزيد عن (20000)	درهم

إعلان	100	درهم
تسجيل وكاله إن وجد	25	درهم
درهم المعرفة	10	درهم
درهم الابتكار	10	درهم
في حال تضمن الدعوى طلب إضافي يتم احتساب الرسم الإضافي طبقاً لنوع الطلب المقدم		
		درهم

قنوات تقديم الخدمة:

اسم القناة	ساعات العمل	الفترة الزمنية
مركز فض المنازعات الإيجارية (قسم تسجيل الدعاوي والمنازعات) ملاحظة / تقيد الطعون الاستئنافية في مركز فض المنازعات الايجارية	من 7:30 صباحا إلى 2:30 بعد الظهر من (الأحد إلى الخميس)	20 دقيقة
الموقع الإلكتروني (www.rdc.gov.ae)	(24 ساعة / 7 أيام)	20 دقيقة
أمين الخدمات (مراكز تسجيل خارجية)	من 8:00 صباحا إلى 8:00 مساء من (السبت إلى الخميس)	20 دقيقة

المستفيدون:

الملاك و المستأجرون وشركات إدارة العقارات و مكاتب المحاماة.

أولوية الخدمة لأحد هذه القنوات:

